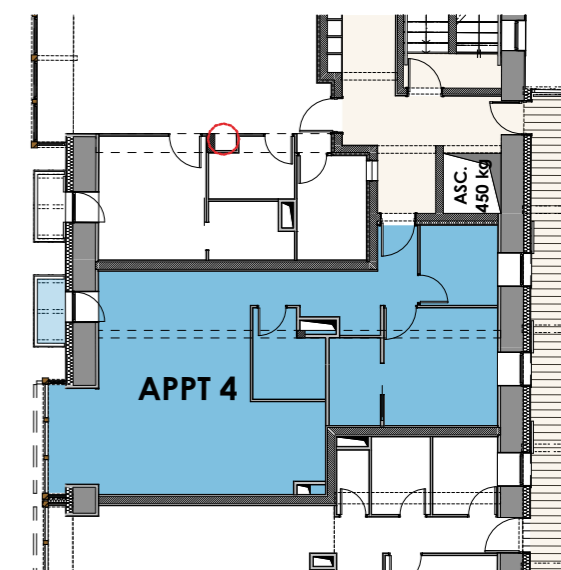


Résidence l'Etoile

LOGEMENTS A VAL CENIS
50, rue de la Mairie, 73480, Lanslevillard

Surfaces de ventes - Appartement 4 / T2 bis

| Etage d'implantation | Pièce | Surface |
|----------------------|------------------|----------------------------|
| 1er étage | Coin Montagne | 4,40 |
| 1er étage | Entrée | 6,24 |
| 1er étage | Master | 9,32 |
| 1er étage | SDB | 4,02 |
| 1er étage | Sdb Master | 3,12 |
| 1er étage | Séjour - Cuisine | 31,92 |
| | | 59,02 m² |
| Sous-sol | cave 4 | 1,25 |
| 1er étage | Balcon | 1,26 |
| | | 2,51 m² |
| | | 61,53 m² |



APPT n°4

T2 bis

La configuration précise et le mesurage du lot seront établis ultérieurement lors de l'établissement de l'état descriptif de division par le géomètre. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les côtes et les surfaces sont approximatives. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, ne sont pas systématiquement représentés. La représentation des revêtements et des appareils sanitaires n'est pas contractuelle. Les indications de plantations ne sont pas contractuelles. Le mobilier n'est pas prévu dans la vente, il indique un aménagement possible. La hauteur à franchir des seuils de portes fenêtres sera différente selon que les terrasses nécessitent ou non la réalisation du complexe réglementaire composé d'une isolation, étanchéité, et protection par dalles sur plots.

Maître d'ouvrage

D.JORCIN
PROMOTIONS

27, Résidence Sainte-Anne
73480 Lanslevillard
dorcjin@orange.fr

01/06/2023

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

document provisoire V5

ECHELLE 1:50e

